

**Satzung**  
**über die Festsetzung der Hebesätze**  
**der Stadt Landau a.d.Isar**  
**(Hebesatzsatzung)**  
**vom 29.11.2024**

Aufgrund des Art. 22 Abs. 2, Art. 23 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.02.1998 (GVBl. S. 796), zuletzt geändert durch die § 1 Abs. 6 der Verordnung vom 04.06.2024 (GVBl. S. 796) und

Art. 18 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 ((GVBl. S. 264), zuletzt geändert durch § 1 Abs. 10 der Verordnung vom 04.06.2024 (GVBl. S. 98) in Verbindung mit § 25 Abs. 1 und 2 des Grundsteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.08.1973 ((BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294)) und

Art. 5 des Bayerischen Grundsteuergesetzes vom 10.12.2021 ((GVBl. S. 638), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 21.04.2023 (GVBl. S. 128))

erlässt die Stadt Landau a.d.Isar folgende Satzung:

**§ 1 Hebesätze**

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden ab dem 01.01.2025 wie folgt festgesetzt:

- |                                                                     |           |
|---------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1. Grundsteuer A (für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe) | 330 v. H. |
| 2. Grundsteuer B (für Grundstücke)                                  | 260 v. H. |
| 3. Gewerbesteuer                                                    | 360 v. H. |

**§ 2 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am 01.12.2024 in Kraft.

Landau a.d.Isar,  
Stadt Landau a.d.Isar

Matthias Kohlmayer  
1. Bürgermeister

